



EnerAll

Offre EnerAll

Rénovation énergétique des bâtiments tertiaires



EnerAll : un groupement pluridisciplinaire

EnerAll est un groupement de 4 acteurs aux expertises complémentaires présents sur toute la chaîne de valeur de rénovation énergétique en tertiaire :



PME qui accompagne plus de 450 clients dans la transition énergétique de leurs bâtiments tertiaires

Audits énergétiques et réglementaire.
Elaboration de scénarios de transition énergétique



Entreprise d'Ingénierie, experte qualifiée en performance énergétique et confort des occupants

Conception, Exécution, Commissioning et Suivi d'Exploitation de la performance



Entreprise spécialisée dans la rénovation énergétique en groupement d'entreprises

Montage de l'offre TCE, sélection des partenaires, suivi de la conception et réalisation



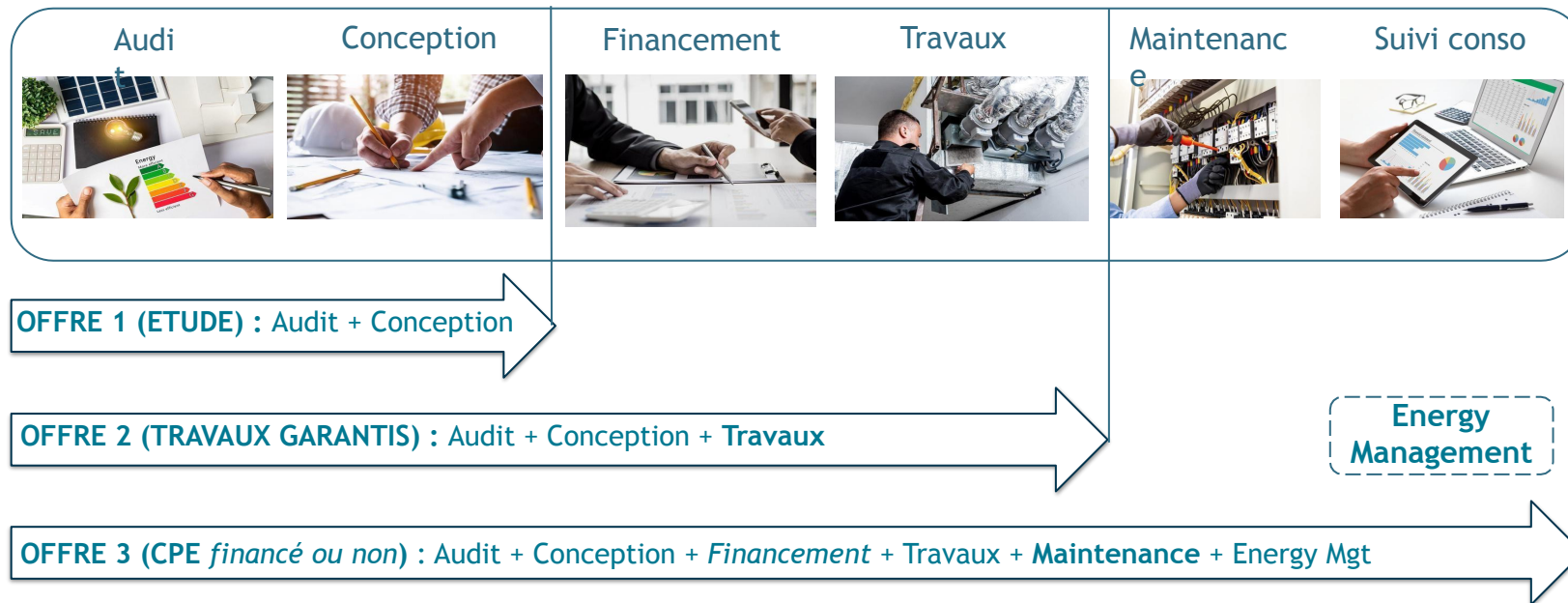
Entreprise de services en bâtiment spécialisée dans l'éco-rénovation

Conception, Ordonnancement, Travaux, Maintenance

Dans un contexte réglementaire incitatif (décret tertiaire, décret BACS, loi ApER) , nous avons créé un guichet unique proposant une offre de rénovation énergétique globale et modulaire des parcs tertiaires privés : audit, conception, financement, travaux, maintenance et energy management



Une offre modulaire



COMMISSIONING

Toutes nos prestations de suivi de travaux incluent une prestation de commissioning pour laquelle ENEOR est officiellement qualifié afin de garantir que les travaux réalisés et les performances associées correspondent parfaitement au projet dimensionné en phase conception.

Un projet étape par étape

Phase 1

AUDITS :
Analyse et compréhension de votre patrimoine - Construction de la stratégie et priorisation des actions



Phase 2

ETUDE DE PREFAISABILITE (offerte) :
Analyse des pistes et estimation de leur rentabilité

Phase 3

ETUDES FAISABILITÉ (sur devis) :
Dimensionnement et chiffrage des scénarios et des économies

Phase 4

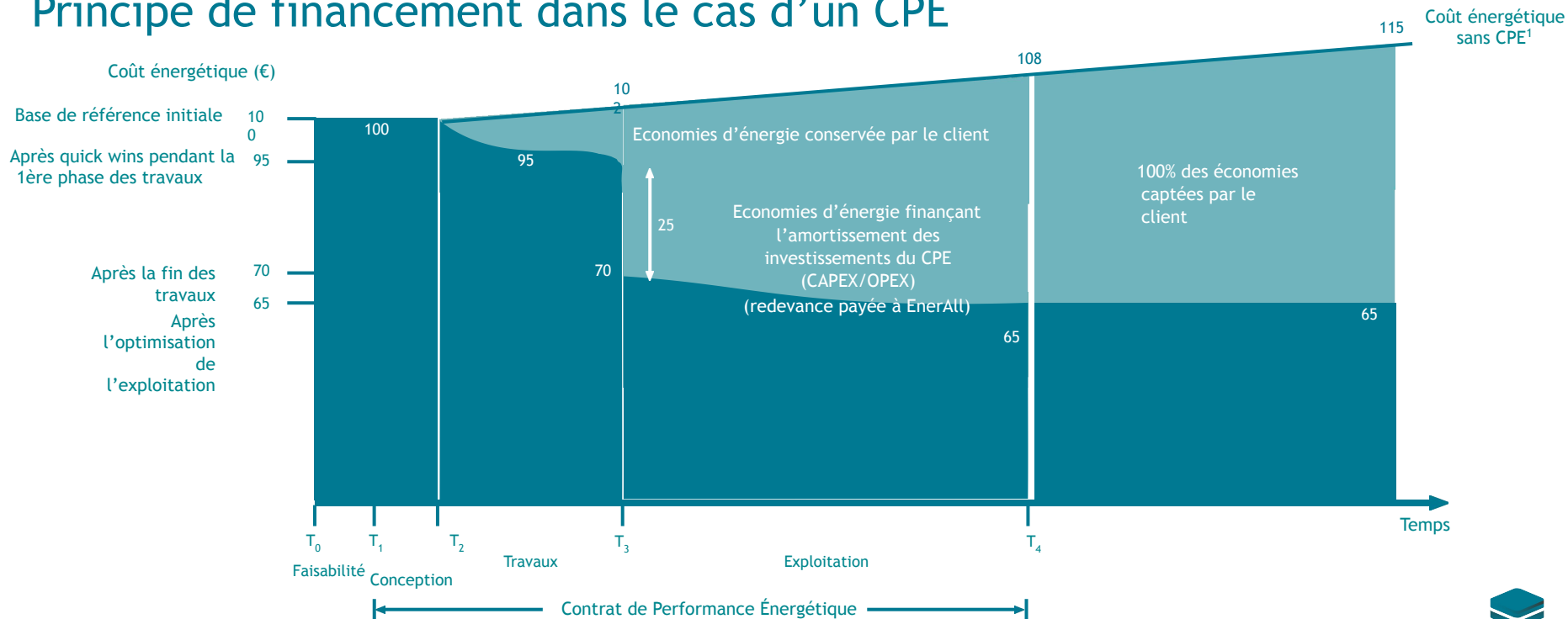
TRAVAUX :
Conception et réalisation des travaux avec commissioning

Phase 5

ENERGY MANAGEMENT :
Suivi de vos consommations avec alertes, reporting et préconisations (avec ou sans maintenance)

Principe de financement dans le cas d'un CPE

Principe de financement dans le cas d'un CPE



¹ intégrant une hausse annuelle du prix de l'énergie

Audits : accompagnement de plus de 450 clients dans l'élaboration de scénarios de transition énergétique

Hôtellerie



Concessionnaire automobile



Grande distribution



Fournisseur d'énergie



Immobilier



Commissioning et Energy Management

TOUR HEKLA – La Défense

Commissionnement LEED
Platinum, BREEAM Excellent,
HQE Exceptionnel,
Effinergie+.



TOUR SAINT GOBAIN – La Défense

Commissionnement
HQE, Effinergie+,
Certification BREEAM et LEED



TOUR THE LINK – La Défense

HQE Exceptionnel,
Effinergie +,
BREEAM Excellent



FUTUROSCOPE – Energy Manager

Energy Manager *via* la plateforme ENEOR
G.E.M sur l'ensemble du Parc.



ATENOR - Bezons

Commissionnement neuf,
Bureaux,
HQE Exceptionnel,
BREEAM Excellent.



ORFEO – La Défense

Commissionnement neuf,
Bureaux,
BREEAM Excellent,
HQE Excellent.



STREAMBUILDING – La Défense

Commissionnement neuf Bureaux, Hôtels,
Commerces,
BREEAM Excellent,
HQE Exceptionnel,
Effinergie+.



HOTEL CHEVAL BLANC - Paris

Commissionnement BREEAM / LEED
HQE rénovation, et niveau BBC.

Grande distribution et centres commerciaux

SYSTÈME U - France

Développement d'un outil pédagogique de modélisation de magasins verts et modélisation de scénario énergétiques. Algorithmes de modélisations des systèmes énergétiques. Etude RT 2012



LA SAMARITAINE - Paris

Commissionnement et Plan M&V du bâtiment classé parisien. LEED, BREEAM, HQE & BBC. 48 000 m²

UNIBAIL - CNIT La Défense

Commissionnement BREEAM du centre commercial, bureaux, restauration, cafétéria. 13 000 m²



GREENYELLOW

Validation de situation de référence de Plan M&V pour le compte du client Groupe Casino sur son parc de centres commerciaux

IKEA - Bayonne

Commissionnement du centre commercial BREEAM et HQE du centre commercial. 96 000 m²



FICASA - La Réunion

Filiale du groupe GBH pour l'exploitation de centres commerciaux. Accompagnement AMO Décret Tertiaire 2 sites.

Remplacement de 54 Rooftops & 39 RAC par hélicoptage pour 9 centres commerciaux Carrefour

Mission : Mission de maîtrise d'œuvre réalisée dans le cadre du protocole d'optimisation énergétique et de l'engagement zéro carbone de Carrefour.

- Réduction des consommations énergétiques
- Réduction de l'impact carbone des galeries marchandes
- Optimisation des consommations
- Pilotage et monitoring des installations.

Programme travaux

Remplacement par hélicoptage de 54 rooftops & 39 RAC existants vétustes par des équipements neufs et performants.







EnerAll



ENEOR
GLOBAL ENERGY SOLUTIONS

WWW.ENEOR.COM

**JOAN
BANACH**
DIRECTEUR GÉNÉRAL

jbanach@eneor.com

T. +33 (0)1 39 21 40 20
M. +33 (0)6 18 78 31 12



Immeuble Montréal
54 route de Sartrouville
78230 Le Pecq

