



Quand la vie se rénove





Acorus, expert de la rénovation,

précurseur de l'éco-rénovation

~~~

Acorus est votre point d'entrée unique vers des équipes de spécialistes, au service de vos projets de rénovation :

- un projet de rénovation émet 10 fois moins de gaz à effet de serre\* que la construction neuve, nous sommes engagés dans la rénovation écologique des bâtiments : l'éco-rénovation ;
- des projets à impacts positifs pour l'environnement, à travers une approche à la fois globale et massive de la rénovation ;
- des projets collaboratifs prenant soin des occupants, pour améliorer leurs conditions de vie et d'usage, avant, pendant et après les travaux ;
- des projets maîtrisés économiquement, qui transforment en profondeur les bâtiments pour une véritable diminution des coûts d'exploitation et des émissions de gaz à effet de serre.

## Une offre engagée, globale ou spécifique

### **Chez Acorus, notre impact est massif:**

nous accompagnons un grand nombre de clients et nous suivons de nombreux projets.

Avec plus de 1400 collaborateurs engagés pour vos projets de rénovation, répartis sur l'ensemble du territoire français, nous pouvons intervenir dans tous les métiers de la rénovation : électriciens, plombiers, maçons, peintres, serruriers, étancheurs, couvreurs, chauffagistes, menuisiers, désamianteurs, ascensoristes, façadiers etc.







### **Description** Bureau d'études

Expert de l'éco-rénovation, notre bureau d'études vous accompagne afin de faire les choix de conception, d'organisation et de planification, mais aussi pour vos audits énergétiques et études thermiques.

### **D** Entretien

La maîtrise budgétaire, énergétique et patrimoniale du bâtiment est assurée par nos dépannages, nos remises en état et mises aux normes régulières. Nous réalisons des interventions planifiées ou en urgence, à votre demande ou sur recommandation de nos techniciens.

### ▶ Réhabilitation

Spécialistes des grands projets en milieu occupé, nos techniciens partagent notre conviction : **pendant les travaux, la vie continue!** 

Résolument tournés vers les occupants, habitants, travailleurs ou clients des bâtiments que nous rénovons, nos experts et nos techniciens vous proposent une approche globale et collaborative de vos réhabilitations.

### **Maintenance**

Nous veillons au bon fonctionnement, au pilotage et à la pérennité des équipements. À travers nos contrats de maintenance, nous assurons les révisions, les réglages et les réparations de vos installations techniques (contrôle d'accès, chauffage, climatisation, ascenseurs, comptage, etc).



# Des collaborateurs experts et \_- engagés



800

### **Techniciens salariés**

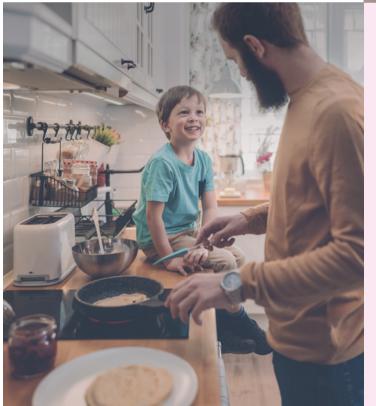
pour une totale maîtrise des expertises, dans tous les métiers de la rénovation.





de responsabiliser chacun de nos collaborateurs. Ils évoluent dans un groupe ambitieux, structuré en mini-entreprises à taille humaine, spécialisées, autonomes et connectées.

Ce modèle unique nous permet de vous proposer une véritable **expérience servicielle**, à la fois maîtrisée et adaptée à toutes les situations rencontrées.



### Une centaine de mini-entreprises autonomes...

- Toutes sont spécialisées dans un métier, une activité, un secteur géographique et un marché, pour une plus grande agilité et maîtrise de nos interventions.
- Dans le cadre de réalisations complexes, certaines sont complémentaires et collaborent entre elles, faisant intervenir plusieurs corps d'état. Votre interlocuteur, le chef de projet, pilote le chantier et les mini-entreprises.

### ... qui bénéficient des services partagés d'Acorus.

- Notre ambition est de faire grandir et exceller nos chefs d'entreprise, véritables intrapreneurs, dans la conduite de leurs équipes et de leurs projets.
- Ces services partagés composés d'experts dans leur domaine (achat, formation, sécurité, plateformes digitales) vous permettent d'obtenir des réponses rapides et optimales en fonction de vos demandes.

## L'éco-rénovation au service ~~ de l'environnement

Techniciens et collaborateurs sont engagés dans une démarche environnementale afin de minimiser l'impact de nos chantiers. Nous activons trois leviers majeurs : la mesure de l'impact, l'économie circulaire et la neutralisation carbone.



- Nous déployons les 80 gestes bas-carbone labellisés par les CEE (certificat d'économie d'énergie) et financés par notre partenaire EBS.
- Engagé depuis 2013 dans le Lean management, l'un de nos objectifs est de réduire au maximum les gaspillages.
- Nous ambitionnons un passage à 25% de notre flotte de véhicules en électrique à échéance 2025 et nous organisons chaque année un challenge afin de promouvoir l'eco-conduite.
- Nous proposons le réemploi des matériaux afin d'économiser les ressources dans le cadre de notre partenariat privilégié avec Cycle up.







### **Mesurer notre impact**

▶ En faisant notre Bilan carbone général, celui de nos projets, et aussi le Bilan carbone personnel de nos collaborateurs, nous mesurons notre empreinte notamment grâce à la Calculette carbone développée dans le cadre de l'association ARQE\* par carbone4.

La Calculette carbone permet de mesurer les émissions de chaque projet et d'identifier leurs diminutions potentielles.

- Au travers de notre bureau d'études, nous réalisons des audits énergétiques et des études thermiques pour mesurer l'empreinte carbone des bâtiments sur lesquels nous intervenons.
- Cette mesure passe également par la mise en place de compteurs de consommation d'eau ou d'énergie avec notre partenaire Acofor.



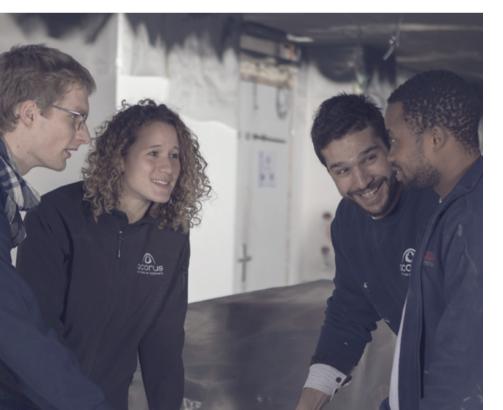


### **Innover et compenser**

- Nos collaborateurs se mobilisent pour chercher des variantes zéro carbone au travers de nouveaux produits biosourcés et de nouveaux modes d'intervention.
- À la fin 2021, notre partenariat avec Reforest'Action a permis de planter 2000 arbres, les bénéfices générés par cette plantation représentent : le stockage de 300 tonnes de CO2, la création de 6000 abris pour animaux et plus de 8000 mois d'oxygène.
- Nous sensibilisons nos équipes et nos clients en organisant des ateliers (fresque du climat, atelier 2 tonnes).

### Le Lean, un élément clé de la culture Acorus

Le Lean by **Acorus** 



- L'efficacité opérationnelle : s'appliquer à réfléchir en termes de flux plutôt qu'en termes de ressources.
- Culture collaborative: des échanges avec les clients et les occupants, et entre mini-entreprises pour trouver la bonne solution.
- Résolution des problèmes sur le terrain : agir pour solutionner les problèmes rencontrés et développer la culture d'amélioration continue.
- Réduction des gaspillages : éviter les coûts cachés en termes de temps et de matériaux, faire bien du premier coup.

### Le développement de solutions innovantes

### Piloter vos projets de rénovation

Nous développons, en interne, des plateformes digitales collaboratives pour **répondre aux défis de la massification de nos interventions.** 

### Nexio

Ouverte et collaborative, Nexxio est la plateforme qui permet de suivre et de piloter l'ensemble de nos interventions. En temps réel, toutes les parties prenantes, vous, nos collaborateurs et nos partenaires, peuvent s'appuyer sur Nexxio pour s'assurer que nos engagements de délais et de qualité sont tenus tout au long de vos projets.

### Acoshop

Notre plateforme d'achat partagée, ouverte à tous nos techniciens, est une véritable place de marché qui regroupe l'ensemble des produits sélectionnés par le service Achats. À tout moment et en toute autonomie, nos techniciens ont accès aux produits, alternatives de réemploi, historiques de prix, stocks et informations techniques.

### **Acolife**

Notre plateforme collaborative, véritable solution de partage d'informations, favorise la communication et la cohésion. Elle facilite les échanges de bonnes pratiques et la collaboration entre les équipes, quels que soient les sites et les métiers.

### Chez Acorus, nous faisons de l'éco-rénovation.

Engagée, globale ou spécifique

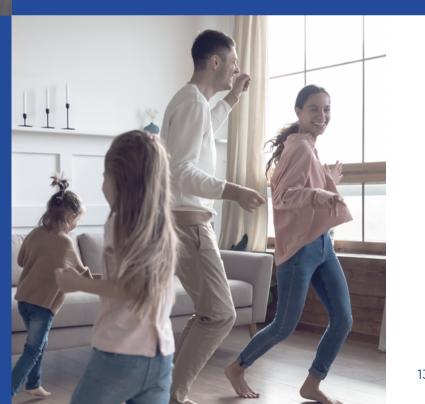
De l'éco-rénovation, à travers une offre engagée, globale ou spécifique, massive, déployée sur vos territoires et dans tous les métiers du bâtiment.

De l'éco-rénovation, grâce à nos collaborateurs experts et engagés pour vous proposer une véritable approche servicielle des travaux.

De l'éco-rénovation, au service de l'environnement, pour revaloriser les bâtiments tout en neutralisant l'impact de nos interventions.

De l'éco-rénovation, soutenue par des outils de pilotage innovants, pour améliorer en continu nos pratiques, pour votre satisfaction et celle de nos collaborateurs.





Ainsi, nous intervenons pour améliorer les conditions de vie, de travail et de confort des occupants de vos bâtiments, avant, pendant, et après les travaux. Pour raviver les intérieurs et illuminer le quotidien.
Pour réhabiliter la joie de vivre.





- ◀ groupe-acorus.fr
- ✓ info@groupe-acorus.fr

